



Spatenstich am Kotte Kamp: Matthias Schröder (Vorstandsvorsitzender KSK), Matthias Schünemann (Ortsvorsteher), Marcus Bleßmann (Geschäftsführer GES), Wolfgang Zobel (Leiter S-Immobilien), André Reutzel (Erster Stadtrat) und Dipl. Ing. Michael Süßmann (Abteilungsleiter Planung Stadt Walsrode). Foto: mÜ

Erster Spatenstich für Baugebiet Kotte Kamp II

› Grundstücksvergabe in Düşhorn am 21. Mai

DÜSHORN (MÜ) › „Wir freuen uns sehr darüber, dass wir dieses neue Baugebiet für viele interessierte Bauwillige in Düşhorn zur Verfügung stellen können“, sagte Walsrodes Erster Stadtrat André Reutzel, als er gemeinsam mit dem Ortsvorsteher Matthias Schünemann und Vertretern der Kreissparkasse den ersten Spatenstich in den Grund des Baugebiets Kotte Kamp II - nahe des Düşhorer Freibades - machte.

„In Düşhorn lebt es sich gut“, stellte auch Matthias Schünemann heraus, der schon einige Vorschläge für zwei weitere neue Straßen in diesem Bereich präsentierte. Düşhorn sei attraktiv und biete vielfältige Freizeitmöglichkeiten, wie beispielsweise den nahen Sportplatz und das Naturbad. Dieses Paket dürfte für zukünftige Bauherren sehr interessant sein, wenn sie sich für eines der 33 zu bebauenden Grundstücke interessieren.

Bei Grundstückgrößen von 573 bis zu 1667 Quadratmetern und Kaufpreisen ab 47 278,23 Euro ist für jeden Geschmack etwas dabei. „Die Erschließung der Grundstücke startet in diesen

Tagen, sodass mit der Bebauung voraussichtlich Anfang nächsten Jahres begonnen werden kann“, berichtet Marcus Bleßmann, Geschäftsführer der Grundstücks-Erschließungs-Gesellschaft Südheide mbH (GES). Dass die Zusammenarbeit zwischen der Stadt Walsrode und der GES bei der Realisierung des

Projektes im Rahmen der Bauleitplanung sehr gut war, darüber sind sich André Reutzel und Marcus Bleßmann einig.

Die Grundstücksvergabe findet am 21. Mai statt. Sollte mehr als ein Bewerber für ein Grundstück vorhanden sein, findet ein Losverfahren statt. Die Teilnahme an dieser Veranstaltung ist aus organisatorischen Gründen nur nach Anmeldung möglich.

Infos

Interessenten können sich direkt bei der S-Immobilien unter der Telefonnummer 05161 / 601 - 225 oder per E-Mail s-immobilien@ksk-walsrode.de melden. Das Exposé kann außerdem im Internet unter www.ksk-walsrode.de/immobilien abgerufen werden. Die Veranstaltung zur Grundstücksvergabe findet am Dienstag, 21. Mai, um 18 Uhr, im Gasthaus „Zur Trompete“ in Düşhorn statt. Aus organisatorischen Gründen ist die Teilnahme nur nach Anmeldung unter Telefon 05161 / 601 - 225 möglich.

André Reutzel und Ortsvorsteher Matthias Schünemann kennen die Vorteile, die die Ortschaft bietet: „Dem ausgeprägten Engagement der örtlichen Vereine ist es zu verdanken, dass hier ein eigenes Strandbad betrieben wird, die Bürgerinnen und Bürger in einem eigenen Dorfladen mit Bäckerei, Café, Sparkasse und Post einkaufen können. Zudem wurde ein Bürgerbus ins Leben gerufen.“

Die Vermarktung der Grundstücke übernimmt die Kreissparkasse Walsrode mit ihrer S-Immobilien-Abteilung für die Stadt Walsrode. „Für den Grundstückskäufer fällt dabei keine Courtage an“, so Wolfgang Zobel, Leiter S-Immobilien. <